

Bérleti és adásvételi szerződés

Amely létrejött egyfelől a **PASCO Kft.**, 4405 Nyíregyháza, Debreceni utca 241-243., a továbbiakban mint

Szállító, kapcsolattartó: _____ Tel.: _____

másfelől a

Cégnév:	Adószám:
Székhely:	M.E. szám:
Kihelyezési cím:	Cégjegyzékszám / Vállalkozói ig. szám:
Kapcsolattartó neve:	e-mail:
Képviselőre jogosult neve (továbbá, ha nem ügy- vagy cégvezető: anyja neve, lakcíme, személyi igazolványának száma):	Tel. - Fax:

– a továbbiakban mint Megrendelő – között az alábbi feltételekkel:

1. A Szállító a jelen szerződés szerint vállalja az általa forgalmazott termékek Megrendelő részére történő értékesítését és egyes gépek, eszközök és anyagok – bérbe adását a Megrendelőnek. A Megrendelő vállalja a jelen szerződés szerinti vételár és bérleti díj megfizetését.
2. A Megrendelő a Szállítóval szembeni fizetési kötelezettségét az áru leszállítását (elszámolási kötelezettséggel átvett áru esetén az elszámolást) követően _____ naptári napon belül Szállító bankszámlájára teljesíti.
3. A Szállító a Megrendelő részére _____ Ft-ban maximalizálja a kinnlevőségét.
4. A Szállító bérbe adja, a Megrendelő pedig bérbe veszi és üzemelteti a Szállító tulajdonát képező alábbi gépeket, berendezéseket, kiegészítőket (a továbbiakban: Eszközök), melyek az alább meghatározott nettó értékkel rendelkeznek:

Üzemeltetési hely címe, neve:	
Kávéfőzőgép típusa:	Érték:
Sorszám:	Gyári szám:
Daráló típusa:	Érték:
Sorszám:	Gyári szám:
Vízlágyító:	Érték:

5. A Megrendelő az Eszközök átvételét jelen szerződés aláírásával elismeri, továbbá kijelenti, hogy az Eszközök szakszerű használatát, üzemeltetését ismeri.
6. Az Eszközök összesített napi bérleti díja 3400,- Ft + ÁFA (listaár). A listaárból a Szállító kedvezményt biztosít a Megrendelőnek az alábbi konstrukciók egyike szerint.¹ A kedvezmény igénybevételének különös előfeltétele, hogy a jelen szerződés 7. pontjának rendelkezéseit a Megrendelő betartsa, azok ne sérüljenek.
- [] A Szállító a Megrendelőnek kedvezményesen havi _____ Ft + ÁFA bérleti díjért biztosítja az Eszközök használatát, ha a Megrendelő havi _____ kg _____ típusú kávéát vásárol a Szállítótól.
- [] A Szállító a Megrendelőnek kedvezményesen havi _____ Ft + ÁFA bérleti díjért biztosítja az Eszközök használatát, ha a Megrendelő az átvett szemeskávéból havonta (vagy egy elszámolási időszakban egy hónapra számítva átlagosan) minimum _____ adag kávéát lefőz. A Megrendelő elszámolási kötelezettséggel veszi át a szemeskávét, melyet adagonként értékesít, és utólag havi rendszerességgel, lefőzött adagonként _____ Ft + ÁFA összeget fizet a Szállító részére. Egy kilogramm szemeskávéból _____ adag kávé készíthető.
7. A Megrendelő vállalja, hogy a kedvezményes bérleti díjra és más, jelen szerződésben nem definiált kedvezményekre tekintettel jelen szerződés hatálya alatt csak a Szállítótól vásárol kávé az üzemeltetési helyen történő felszolgálat, értékesítés céljából, és szavatol érte, hogy jelen szerződés hatálya alatt az üzemeltetési helyen más kávéból terméket nem kínálnak, értékesítenek, szolgáltatást nem nyújtanak, ezeket nem promotálják. A kedvezményekre tekintettel a Megrendelő vállalja és szavatol érte, hogy a szerződés tárgyát képező kávé kizárólag az Eszközökkel dolgozzák fel, készítik el, kínálják, promotolják.
8. A Szállító a Megrendelő részére a 6. pontban megnevezett mennyiségek elérésére _____ hónap türelmi időt biztosít, amely az üzemeltetési helyen történő elhelyezés napját követő hónap elsejétől számítandó. A türelmi időszak alatt a Szállító a kedvezményes bérleti díjat alkalmazza.
9. Jelen szerződés határozott (_____ -ig tartó) időszakra / határozatlan² időre jön létre. A határozott idejű szerződés lejáratkor automatikusan az eredeti szerződés – egész hónapra kerekített – időtartamának megfelelő idővel a tárgyhó utolsó napjáig meghosszabbodik, kivéve, ha az aktuális időszak utolsó napjára szóló felmondást a fél írásban a lejárat előtti 60. napig közli a másik féllel. Az automatikus meghosszabbodás a szerződéses időtartam első meghosszabbodását követően folyamatosan alkalmazandó, és az időtartam mindig a hatályos (utolsó) időtartam alapján hosszabbodik meg.
10. A határozatlan idejű szerződést jogosult bármelyik fél 15 napos határidővel indoklás nélkül felmondani. Amennyiben a Megrendelő a szerződést a gépek beüzemelésétől számított 12 hónapon belül felmondja vagy az bármilyen – a Megrendelőnek felróható vagy érdekkörébe tartozó – okra alapított szállítói felmondással vagy lehetetlenüléssel megszűnik (a Szállítóval kötött szerződésben vállalt feltételek nem teljesítése, vendéglátóipari egység megszűnése, bezárása, Megrendelő engedélyeinek visszavonása, stb.), a Megrendelő – az egyéb szerződéses jogkövetkezményeken kívül – a türelmi időszakból eredő kedvezményeket a szerződés megkötésére visszamenőleg elveszti, és köteles a beszerelés és leszerelés költségeit (mindenkori kiszállási díj, és be- és leszerelési rezsióradíj) és a gép értékvesztését (a szerződésben foglalt érték 14,5%-a / év), de legalább 200.000,-Ft + ÁFA azaz kétszázezer forint + ÁFA /amennyiben alkalmazandó/) összegű díjat mint bánatpénzt vagy – az esettől függően – kötbért a Szállítónak megfizetni.

¹ A két konstrukció közül az egyik alkalmazása a „[]”-be helyezett „X”-szel jelölendő.

² A választott időtartam jellege (határozott, határozatlan) aláhúzendó, határozott időtartam választása esetén a lejárat dátuma beírandó.

11. Szerződésszegés esetén a felmondás lehet azonnali hatályú is. Az azonnali hatályú felmondás lejárttá teszi mindkét fél kötelezettségeit. A szerződés azonnali hatállyal történő megszüntetése esetén a Megrendelő köteles megfizetni négy havi futamidőre vonatkozó bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű kötbért, melyet a felek az elmaradt kávévásárlásokra tekintettel megfelelőnek tartanak.
12. A szerződés megszűnését követően az Eszközök szerződésszerű visszaszolgáltatásáig a Megrendelő a bérleti díj kétszeresét köteles használati díjként megfizetni a Szállítónak.
13. Az Eszközök szerződésszerű visszaszolgáltatásáig a kárveszélyt a Megrendelő viseli a Szállítóval szemben. A szerződés megszűnésekor a Megrendelő az Eszközöket mint dologösszességet köteles szerződésszerű állapotban visszaszolgáltatni vagy a 4. pontban feltüntetett értéket megfizetni (csészék, tányérok és üvegpotharak esetében az ÁSZF szerinti 20 %-os tolerált veszteség figyelembevételével).
14. Jelen szerződés aláírója jelen szerződés aláírásával mint magánszemély készfizető kezességet vállal a Megrendelő kötelezettségének teljesítéséért a Szállító felé.
15. A Megrendelő a jelen szerződés aláírásával igazolja, hogy az Eszközök karbantartására vonatkozó szállítói instrukciókat, előírt műveleteket – az ÁSZF-re történő figyelemfelhíváson túl is – a Szállító képviselője a beüzemelés alkalmával bemutatta, azokat a Megrendelő megértette.
16. Jelen szerződés _____ eredeti, egyező példányban készült, melyet a felek egyedileg megtárgyaltak, azt elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag cégszerűen aláírják. Ezen szerződés a mindenkor hatályos általános szerződési feltételekkel együtt érvényes. A Megrendelő aláírásával kijelenti, hogy az általános szerződési feltételeket – ideértve a felek között korábban alkalmazott feltételeket is – megismerte és azokat elfogadja. Jelen szerződés az általános szerződési feltételekkel együtt a felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza. Az általános szerződési feltételek alkalmazandók, amennyiben azok nem ellentétesek a jelen szerződésben írt feltételekkel, illetve amennyiben kiegészítik a jelen szerződést. Szállító fenntartja a jogot, hogy az általános szerződési feltételeket egyoldalúan, előzetes értesítés nélkül módosítsa, melyről a Megrendelő által megadott e-mail címre értesítést küld, illetve arról a Megrendelő a Szállító honlapján www.pasco.hu bármikor tájékozódhat az ÁSZF menüpont alatt.

_____, _____ év _____ hó _____ nap.

Megrendelő

Szállító

Olvasható név, beosztás
(a saját és a Megrendelő nevében eljárva)

Olvasható név, beosztás